



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

142300 Московская обл., г. Чехов, Советская пл. 3

тел. 8(496)72 6-88-77

11.02.2016 № 6-16/101

на № _____ от _____

Председателю правления СНТ «Березки»

Соломатину А.Н.

nstberezki14@yandex.ru

Администрация Чеховского муниципального района, рассмотрев Ваше обращение, сообщает следующее:

Деятельность садоводческих некоммерческих товариществ регулируется федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан». Такие хозяйства должны иметь в пользовании или собственности имущество общего пользования, приобретенное или созданное за счет целевых взносов. Имущество общего пользования в садовом некоммерческом товариществе является совместной собственностью его членов. За счет вступительных и членских взносов членов садового некоммерческого товарищества, а так же доходов от его хозяйственной деятельности образуется специальный фонд. Средства специального фонда могут расходоваться на цели, указанные в уставе данного садового товарищества, а именно: на развитие инфраструктуры товарищества, на прокладку и ремонт водопровода, газовых и электрических сетей, на облагораживание территории, на строительство и ремонт внутренних дорог в товариществе и др.

Автомобильная дорога в СНТ «Березки», «Милягино», «Лесогорье» была построена за счет средств собственников участков для подъезда к садовым некоммерческим товариществам. Дорога выполнена без разрешения, оформления соответствующей документации, не соответствует техническим нормам и транспортно-эксплуатационным показателям. Данный участок дороги не входит в границы д. Сенино и не является муниципальной собственностью, в связи с чем должен содержаться за счет средств собственников садовых товариществ. Обслуживание и ремонт данной дороги должен осуществляться собственниками участков в соответствии с уставом СНТ и решением собрания собственников участков, заверенного протоколом собрания.

Заместитель Руководителя Администрации

А.М. Миронов